



Presidencia Municipal de Huichapan, Hgo.  
Adjudicación Directa No. PMH-DMOP/CONT-FAPFM-ADJ-DIR-001/2025  
Nombre de la Obra: Construcción de Oficina para Supervisión Escolar,  
Bo. San Mateo, Huichapan  
Ubicación: Huichapan, Municipio de Huichapan, Hgo.  
Acta de Dictamen



Huichapan, Hgo., a 23 de Diciembre de 2025.

Anexo No. 1

Resultado de la revisión cualitativa "Dictamen" para emitir el fallo de adjudicación del contrato de obra pública a precio unitario.

En la ciudad de Huichapan, Estado de Hidalgo, el día 23 de Diciembre de 2025, en las oficinas de la Secretaria de Obras Públicas, sita en: Av. Gral. Pedro Ma. Anaya S/N, Col. Javier Rojo Gómez, Huichapan, Hidalgo. C.P. 42405 con fundamento a lo que establece el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 43 de su Reglamento, se procedió a elaborar el dictamen del Procedimiento por Adjudicación No. PMH-DMOP/CONT-FAPFM-ADJ-DIR-001/2025, para la adjudicación de la obra: Construcción de Oficina para Supervisión Escolar, Bo. San Mateo, Huichapan.

Fundamento del Procedimiento de Contratación.

Con fundamento a lo dispuesto por la Constitución Política del Estado de Hidalgo en el artículo 108, y en los artículos 31 fracción I, 33 fracción I, 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

Criterios para la evaluación de la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas de las proposiciones.

Con fundamento a lo dispuesto por la Constitución Política del Estado de Hidalgo en el artículo 108 y el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y los artículos 41 y 42 de su Reglamento y lo dispuesto en las Bases.

Adjudicación del Contrato.

Con fundamento a lo que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo en su artículo 44.- fracción única. - una vez hecha la evaluación de la proposición, el contrato se adjudicará de al licitante, que cuya propuesta resulte solvente, porque reúne, conforme a los criterios de evaluación establecidos en las bases, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Reseña Cronológica de los Actos del Procedimiento de la presentación de la presente Adjudicación Directa.

I.1.- Los recursos financieros para la adjudicación y contratación de la obra de la presente Adjudicación, son autorizados por la Secretaria de Hacienda de Gobierno del Estado de Hidalgo, mediante el oficio No. HACIENDA-V-FAPFM/GI-2025-029-001 de fecha 18 de Diciembre de 2025, con cargo al Programa Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUN).

I.2.- Las bases de la presente Adjudicación se pusieron a disposición del interesado a partir de la fecha de la publicación de la convocatoria y hasta el día 18 de Diciembre de 2025.

I.3.- Con fecha 22 de Diciembre a las 11:00 horas, se realizó el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, en presencia del Titular del Órgano Interno de Control, así como la convocante, se pasó lista de asistencia encontrándose presente el licitante siguiente:

1.

I.4.- Se procedió a abrir el sobre que contenía los documentos que acreditan su existencia legal, capacidad técnica y financiera, la Propuesta Técnica y Económica del licitante, realizando la revisión cuantitativa de la documentación presentada, con los resultados que se describen:



**Presidencia Municipal de Huichapan, Hgo.**  
**Adjudicación Directa No. PMH-DMOP/CONT-FAPFM-ADJ-DIR-001/2025**  
**Nombre de la Obra: Construcción de Oficina para Supervisión Escolar,**  
**Bo. San Mateo, Huichapan**  
**Ubicación: Huichapan, Municipio de Huichapan, Hgo.**  
**Acta de Dictamen**

I.4.1.- Licitante que cumplieron con la revisión cuantitativa y es considerada para la evaluación cualitativa.

No.	Licitante	Monto Propuesto Con I.V.A.	Plazo de Ejecución en días naturales.
1		\$ 250,000.00	45 días naturales; inicio 26 de Diciembre de 2025 y terminación 08 de Febrero de 2026.

En razón de lo anterior se procedió a realizar la:

1. Evaluación cualitativa de la que se desprenden las razones técnicas y económicas, por las cuales se aceptan o desechan las proposiciones presentadas y aceptadas en el acto de presentación y apertura.

Fecha y lugar de elaboración del dictamen.

En la Secretaria de Obras Públicas, se procedió a elaborar el análisis detallado (cualitativo), el día 22 de Diciembre de 2025, a la documentación de la proposición presentada por el licitante:

- 1.

Para determinar el cumplimiento en los aspectos legales, técnicos y económicos, solicitados en las bases y en los criterios de la evaluación y adjudicación que establece el artículo 44 primero y segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y la sección III Evaluación de las propuestas, artículo 41 fracción I a la VI, inciso A fracción I a la IV, artículo 42 fracción I alas II, inciso A fracción I a la VIII, de su Reglamento obteniéndose los resultados como a continuación se relaciona.

Con fundamento en lo que establece el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, se emite el presente dictamen técnico:

1. Licitante cuya proposición resulto solvente y es aceptada, por haber cumplido con los requisitos exigidos, como resultado del análisis cualitativo de la proposición.

III.1.-

Motivo y Fundamento:

El licitante \_\_\_\_\_, cumple con los lineamientos establecidos en las bases, y no se encuentra en los casos que como causas de desecho se incluyen en el capítulo IV.- Evaluación y adjudicación; los numerales de las causales para desechar, su existencia legal, propuesta técnica, propuesta económica, de la proposición, y en base a lo que establece el artículo 44 primero y segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como la sección III evaluación de la propuestas, los artículos 41 fracción I a la VI, inciso A fracción I a la IV, artículo 42 fracción I a la II, inciso A, fracción I a la VIII, del Reglamento antes citado, y el presupuesto base de la convocante.

Por lo tanto, la proposición (existencia legal, propuesta técnica y económica) del licitante: \_\_\_\_\_ resulta solvente por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas con un monto total con I.V.A. de \$ 250,000.00 (Doscientos Cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) y con un plazo de ejecución de 45 días naturales.

Resolución:



**Presidencia Municipal de Huichapan, Hgo.**  
**Adjudicación Directa No. PMH-DMOP/CONT-FAPFM-ADJ-DIR-001/2025**  
**Nombre de la Obra: Construcción de Oficina para Supervisión Escolar,**  
**Bo. San Mateo, Huichapan**  
**Ubicación: Huichapan, Municipio de Huichapan, Hgo.**  
**Acta de Dictamen**

Por lo antes motivado y fundado, es proceder decretar que el licitante que resultó solvente y al cual se le adjudica el contrato de obra pública a precio unitario de esta Adjudicación Directa es: Adrián Valerio Hernández, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas con el monto total con I.V.A. de \$ 250,000.00 (Doscientos Cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) y con un plazo de ejecución de 45 días naturales.

- I. Fecha, lugar y hora para la firma del contrato, y la presentación de garantías.
- a) Firma del contrato: El licitante adjudicatario del contrato de obra pública a precios unitarios, lo firmara por un monto total con I.V.A. de \$ 250,000.00 (Doscientos Cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) y con un plazo de ejecución de 45 días naturales.

Y se estima a ser firmado a partir del día 23 de Diciembre de 2025 previa entrega de las garantías correspondientes.


- a) Presentación de garantías: el licitante adjudicatario del contrato de obra pública a precios unitarios se obliga a exhibir en un plazo no mayor de 15 días naturales siguientes a esta fecha y previo a la firma del contrato, las pólizas de fianzas de anticipo y de cumplimiento del contrato.

Ambos tramites se verificarán en la Secretaria de Obras Públicas, sita en: Av. Gral. Pedro Ma. Anaya S/N, Col. Javier Rojo Gómez, Huichapan, Hidalgo. C.P. 42405, Teléfono 761 782 0013 ext. 136, de lunes a viernes en el Horario de 08:30 a 15:00 horas.

- 1. Nombre, cargo y firma del servidor público que lo emite, y de los responsables de la evaluación.

Emite el presente fallo la Ing. Yara Zualet Cruz García, Secretaria de Obras Publicas del Municipio de Huichapan.

AUTORIZÓ



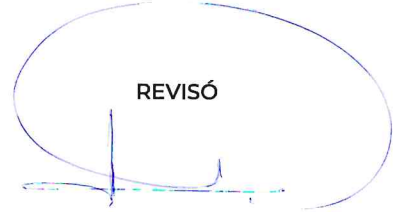
\_\_\_\_\_  
**Ing. Yara Zualet Cruz García**  
 Secretaria de Obras Públicas y  
 Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios  
 Relacionados con las Mismas de la Presidencia Municipal de  
 Huichapan, Hidalgo.

REVISÓ



\_\_\_\_\_  
**C. Pablo Campistrano Olvera**  
 Secretario General y  
 Vocal del Comité de Obras Públicas y Servicios  
 Relacionados con las Mismas de la Presidencia  
 Municipal de Huichapan, Hidalgo.

REVISÓ



\_\_\_\_\_  
**Arq. Ali Omar Magos Mera**  
 Residente de Obra